

CONTENIDO

Presentación	xxiii
Introducción	xxv

SEXTA PARTE DERECHO DE LOS BIENES

PRIMER ORDEN DE MATERIAS TEORÍAS GENERALES DEL DERECHO DE LOS BIENES

CAPÍTULO I	Observaciones provisionales sobre la noción de patrimonio	466
CAPÍTULO II	Noción de derecho real. Diversos derechos reales y sus clasificaciones	468
CAPÍTULO III	Las cosas y los bienes. Clasificaciones	471
CAPÍTULO IV	La posesión	475

SEGUNDO ORDEN DE MATERIAS
DERECHO DE PROPIEDAD. SU NOCIÓN,
SU EXTENSIÓN. MODOS DE ADQUIRIR

CAPÍTULO I	Noción de derecho de propiedad; límites y protección	479
CAPÍTULO II	Modos de adquirir la propiedad	484
SECCIÓN I	Adquisición de la propiedad por actos jurídicos entre vivos	486
SECCIÓN II	Adquisición de la propiedad por prescripción adquisitiva o usucapión	488
SECCIÓN III	Adquisición de la propiedad mueble por la posesión. <i>Tratándose de muebles, la posesión vale título</i>	489

TERCER ORDEN DE MATERIAS
DERECHOS REALES DESMEMBRADOS
DE LA PROPIEDAD

CAPÍTULO I	Usufructo, uso y habitación	492
CAPÍTULO II	Servidumbres (servidumbres reales o servicios prediales)	494

SÉPTIMA PARTE
DERECHO DE LAS DISPOSICIONES
A TÍTULO GRATUITO

CAPÍTULO I	Noción de liberalidad o disposición a título gratuito. Esencia y variantes. Formalismo de donaciones entre vivos y de testamentos. Regla y excepciones	500
SECCIÓN I	Noción de liberalidad. Diversas categorías de disposiciones a título gratuito. Importancia del formalismo en esta materia	500
1	Noción de testamento. Variedades en el derecho común: auténtico, ológrafo, cerrado y privilegiados	501
2	Noción de legado. Variedades: universal, a título universal y título particular	507

3	Donación entre vivos (derecho común)	512
SECCIÓN II	Excepciones a la regla del formalismo de las liberalidades	515
CAPÍTULO II	Las disposiciones a título gratuito consideradas desde el punto de vista de sus elementos de fondo. Particularidades a este respecto, de su reglamentación en relación con el acto jurídico y el contrato en general	520
SECCIÓN I	Voluntad y capacidad en materia de liberalidades	520
SECCIÓN II	Regla de la irrevocabilidad de la donación entre vivos. Principio y limitaciones	527
1	Actos jurídicos incompatibles con la noción de irrevocabilidad	527
2	Cláusulas y hechos jurídicos compatibles con la irrevocabilidad de las donaciones entre vivos (límites del campo de aplicación de la regla <i>donar y retener no vale</i>)	530
SECCIÓN III	Aplicación de la teoría de la causa y del objeto a las disposiciones a título gratuito. Liberalidades condicionales u onerosas	534
CAPÍTULO III	Liberalidades llamadas de estatuto especializado	537
SECCIÓN I	Donaciones matrimoniales. Constitución de dote o teoría general de la dote	537
1	Donaciones hechas con motivo y en favor del matrimonio. Noción de constitución de dote y sus modos legales de realización	538
2	Particularidades a las tres variedades de la constitución de dote	542
3	Donaciones entre futuros esposos por causa de contrato de matrimonio	545
SECCIÓN II	Donaciones entre esposos	546
SECCIÓN III	Partición de ascendiente	548
SECCIÓN IV	Sustituciones	552
1	Sustituciones fideicomisarias prohibidas	553
2	Sustituciones fideicomisarias permitidas	556
SECCIÓN V	Fundaciones	558
CAPÍTULO IV	Efectos de las liberalidades	559

OCTAVA PARTE DERECHO DE LAS SUCESIONES

CAPÍTULO I	Noción abstracta de heredero. Sus elementos constitutivos	563
SECCIÓN I	Existencia del heredero	563
SECCIÓN II	Capacidad para heredar	564
SECCIÓN III	Ausencia de causas de indignidad	564
SECCIÓN IV	Ausencia de un heredero más cercano	565
CAPÍTULO II	Diversas categorías de herederos	567
SECCIÓN I	Herederos legítimos. Derechos hereditarios	568
SECCIÓN II	Herederos naturales. Derechos hereditarios	570
SECCIÓN III	Sucesores irregulares	572
1	Condición hereditaria del cónyuge supérstite	572
2	El estado considerado como heredero; falta de herederos (<i>sucesión en desherence</i>)	575
SECCIÓN IV	Sucesiones anómalas	576
CAPÍTULO III	Apropiación de la sucesión por los herederos	579
SECCIÓN I	<i>Saisine</i> hereditaria	579
SECCIÓN II	Toma de posesión	581
SECCIÓN III	Derecho de opción del heredero	581
SECCIÓN IV	Reglas especiales a las diversas decisiones que el heredero puede tomar en virtud de su derecho de opción	583
1	Aceptación pura y simple	583
2	Renuncia a la sucesión	584
3	Aceptación bajo beneficio de inventario	585
SECCIÓN V	Beneficio de separación de patrimonios	587
CAPÍTULO IV	Operaciones preliminares de partición de herencia	590
SECCIÓN I	Petición de herencia	590
SECCIÓN II	Retracto sucesorio	591
SECCIÓN III	Colación hereditaria	592
1	Colación de las donaciones intervivos y de los legados ...	592
2	Colación de deudas	595

CAPÍTULO V	Partición de la sucesión	598
SECCIÓN I	Formalidades de la partición. Acción de partición	598
SECCIÓN II	Efectos de la partición	600
SECCIÓN III	Obligación de garantía en materia de partición. Anulación y rescisión de la partición	603
CAPÍTULO VI	Liquidación de la sucesión respecto a terceros. Responsabilidad de los herederos y sucesores universales por las cargas y deudas de la sucesión	605
SECCIÓN I	Extensión de la responsabilidad por las deudas	606
1	Responsabilidad por las deudas propiamente dichas ...	606
2	Obligación de pagar los legados particulares	608
SECCIÓN II	Liquidación definitiva del pasivo. Distinción entre los derechos de persecución y contribución	609

NOVENA PARTE DERECHO DE LA LEGÍTIMA Y DE LA CUOTA DE LIBRE DISPOSICIÓN

CAPÍTULO I	Cuota de libre disposición de derecho común	612
SECCIÓN I	Diversas categorías de herederos reservatorios. Monto y naturaleza de la legítima	614
SECCIÓN II	Sanción de las instituciones de la legítima y de la cuota de libre disposición; acción de reducción	617
CAPÍTULO II	Cuota de libre disposición entre esposos	621
CAPÍTULO COMPLEMENTARIO	La institución de los seguros en relación con el derecho de los regímenes matrimoniales, de las disposiciones a título gratuito y de las sucesiones	625

DÉCIMA PARTE TEORÍA GENERAL DE LA OBLIGACIÓN Y DE SUS FUENTES

PRIMER ORDEN DE MATERIAS GENERALIDADES

CAPÍTULO I	Derecho de las obligaciones y de los contratos en el código civil	630
CAPÍTULO II	Naturaleza específica del derecho de las obligaciones en relación con el derecho civil general	638
SECCIÓN I	Primera tesis: el derecho de las obligaciones como centro del derecho civil	639
SECCIÓN II	Segunda tesis: inmutabilidad y uniformidad del derecho de las obligaciones	640
SECCIÓN III	Tercera tesis: variabilidad del derecho de las obligaciones	642
SECCIÓN IV	Doctrinas del derecho de las obligaciones. Alcance limitado y variabilidad. Carácter científico y técnico	644

SEGUNDO ORDEN DE MATERIAS NOCIÓN DE OBLIGACIÓN

CAPÍTULO I	Noción de obligación en sí misma y noción de derecho real	648
SECCIÓN I	Doctrina clásica del derecho de crédito u obligación en oposición al derecho real	648
SECCIÓN II	Concepción unitaria o monista de la obligación y del derecho real	652
	1 Obligación identificada con el derecho real	653
	2 El derecho real reducido a la noción de obligación, como obligación pasivamente universal	655
SECCIÓN III	Tesis dualista: diferencia de principio, específica e irreducible, entre el derecho real y el de crédito u obligación ..	658
SECCIÓN IV	Rasgos distintivos de la noción de obligación o derecho de crédito, en oposición al derecho real	661
CAPÍTULO II	Obligación y patrimonio	666

	SECCIÓN I Nociones de universalidad de hecho, de derecho y patrimonio	667
	SECCIÓN II Teoría clásica de la condición jurídica del acreedor quirografario	672
	SECCIÓN III Condición jurídica del acreedor quirografario	675
	1 Causahabiente en el derecho civil francés. Su aplicación al acreedor quirografario	675
	2 Fórmulas que traducen la doctrina clásica sobre la condición jurídica del acreedor quirografario	680
	3 Conclusión: los acreedores quirografarios son causahabientes a título particular y se dividen en ordinarios; con garantía determinada; y con garantía individualizada ..	688
CAPÍTULO III	Instituciones protectoras del derecho del acreedor quirografario o acreedor puro y simple sobre el patrimonio del deudor	694
SECCIÓN I	Derecho de retención. Dominio de aplicación, efectos y naturaleza específica. Determinación de los derechos del acreedor quirografario	694
	1 Dominio de aplicación y efectos del derecho de retención ..	695
	2 Naturaleza específica del derecho de retención	708
SECCIÓN II	Acción oblicua y acción pauliana. Noción de obligación y derechos que confieren al acreedor sobre el patrimonio del deudor	712
SECCIÓN III	Organización técnica de la acción pauliana en la doctrina y jurisprudencia actuales	720
SECCIÓN IV	Organización técnica de la acción oblicua o ejercicio por el acreedor de los derechos o acciones del deudor	727
CAPÍTULO IV	Obligación en general, sus relaciones con la obligación real y la natural. Clasificación fundamental de las obligaciones: obligaciones personales y obligaciones reales o <i>propter rem</i>: obligaciones civiles y obligaciones naturales	729
SECCIÓN I	La obligación real o <i>propter rem</i> en oposición a la obligación en general o personal	730
SECCIÓN II	La obligación natural por oposición a la obligación en general u obligación civil	736
	1 La doctrina clásica de las obligaciones naturales; su elaboración por Aubry y Rau	737
	2 Movimiento doctrinal en materia de obligación natural ..	740
	3 Obligación natural en el derecho positivo	745

**TERCER ORDEN DE MATERIAS
FUENTES DE LAS OBLIGACIONES**

**PRIMER ORDEN DE IDEAS
DATOS Y CONSIDERACIONES PRELIMINARES**

CAPÍTULO I	Definición y clasificación de las fuentes de la obligación, según Pothier	752
CAPÍTULO II	Consagración por el código civil de la teoría de Pothier sobre las fuentes de las obligaciones	755
SECCIÓN I	Textos del código civil de una reglamentación general del acto jurídico	756
SECCIÓN II	Textos del código civil de una reglamentación general del hecho jurídico	761

**SEGUNDO ORDEN DE IDEAS
CONTRATO Y ACTO JURÍDICO EN GENERAL**

CAPÍTULO I	Elementos constitutivos del contrato y del acto en general	765
SECCIÓN I	El acto jurídico y el contrato. Naturaleza y función de la voluntad	765
1	Voluntad y formalismo en materia de actos jurídicos; medida en la cual se halla subordinada la voluntad, en el derecho civil a la forma para dar nacimiento a los actos jurídicos. Esbozo histórico del formalismo	767
2	Cuestión del predominio de la expresión de voluntad sobre la voluntad real en materia de acto jurídico y de contrato. Problema de la interpretación de los actos jurídicos y de los contratos desde el punto de vista de la naturaleza de la voluntad jurídica	771
SECCIÓN II	Acto jurídico y contrato. Sus relaciones con objeto y causa ..	772
1	Teoría clásica de la causa; triple distinción: causa final o propiamente dicha, de la impulsiva o motivo y de la causa eficiente	772
2	Tesis divergente: noción de causa técnica y artificial. Objeto del acto jurídico o del consentimiento	775
3	Jurisprudencia sobre la falsa causa, ausencia de causa, y causa ilícita en los actos a título oneroso	777
4	Tesis de la jurisprudencia sobre la causa de los actos jurídicos	779

SECCIÓN III	Acto jurídico y contrato desde el punto de vista de la capacidad e integridad de la voluntad	782
SECCIÓN IV	Sanciones de los elementos constitutivos del contrato y del acto jurídico en general	782
CAPÍTULO II	La reglamentación de los elementos constitutivos del contrato en el acto jurídico en general	793
SECCIÓN I	Consentimiento en los contratos. Existencia e integridad ..	794
1	Formación del contrato. Existencia del consentimiento ..	794
2	Integridad del consentimiento y vicios susceptibles de afectarlo	798
I	Error en los contratos	799
II	Violencia en los contratos	802
III	Dolo en los contratos	803
SECCIÓN II	Objeto y causa en los contratos	804

**TERCER ORDEN DE IDEAS
HECHO JURÍDICO Y SUS VARIETADES,
COMO FUENTES DE LAS OBLIGACIONES**

Primera división
**Enriquecimiento sin causa, abuso
de derechos, caso fortuito y fuerza mayor**

CAPÍTULO I	Enriquecimiento sin causa	809
SECCIÓN I	Elaboración por la jurisprudencia de la teoría del enriquecimiento sin causa durante el siglo XIX; sus diversas fases ..	809
1	Primera fase: 1804-1870. Concepto meramente exegético de la teoría del enriquecimiento sin causa. Sentencia Riques y Camels	809
2	Segunda fase: 1870-1892. Consagración por la jurisprudencia de la noción de enriquecimiento sin causa. Sentencias Arrazat y Boudier	810
3	Tercera fase: 1892-1923. Sentencia Boudier. Sentencias Clayette Briauhant, Metayer y Marthy	812
SECCIÓN II	El enriquecimiento sin causa. Fundamento de la acción de <i>in rem verso</i> ; su dominio de aplicación en el derecho positivo	814
CAPÍTULO II	Abuso de los derechos	819
SECCIÓN I	Obra de la jurisprudencia sobre el abuso de los derechos ..	819

1	Forma material del abuso de los derechos según la jurisprudencia	820
2	Forma psicológica del abuso de los derechos según la jurisprudencia	822
SECCIÓN II	Noción de abuso de los derechos. Psicológica y subjetiva. Límites de los derechos y el abuso de éstos	824
CAPÍTULO III	Caso fortuito y fuerza mayor. Imprevisión	829
SECCIÓN I	Textos del código civil relacionados al caso fortuito y a la fuerza mayor	829
SECCIÓN II	El caso fortuito y la fuerza mayor corresponden a nociones distintas. Se aplican a una sola y misma noción	834
SECCIÓN III	Caso fortuito y fuerza mayor. Alcance de aplicación y efectos	837
SECCIÓN IV	Imprevisión en los contratos	839

Segunda división

Delito. Cuasidelito. Hechos ajenos, de animales y por causa de cosas inanimadas, como fuentes de obligaciones. Cuasicontrato

CAPÍTULO I	Delito y cuasidelito	846
CAPÍTULO II	Hechos ajenos, de animales y por causa de cosas inanimadas, fuentes de obligaciones	850
SECCIÓN I	Responsabilidad por hechos ajenos	850
SECCIÓN II	Responsabilidad por hechos de animales y por causa de cosas inanimadas	852
CAPÍTULO III	Noción de cuasicontrato y sus aplicaciones. La gestión de negocios y el pago de lo indebido	855
SECCIÓN I	Pago de lo indebido. Noción de enriquecimiento sin causa ..	857
SECCIÓN II	Gestión de negocios	859
CAPÍTULO IV	Le ley, fuente de obligaciones. La doctrina clásica sobre las fuentes de las obligaciones	862

**CUARTO ORDEN DE MATERIAS
EFECTOS DE LA OBLIGACIÓN**

CAPÍTULO I	Nociones previas	870
SECCIÓN I	Diversas categorías de obligaciones sus efectos. Teoría de la culpa. Modos de ejecutar la obligación	870

SECCIÓN II	Teoría de la responsabilidad y los efectos de las obligaciones	874
1	Naturaleza de la responsabilidad contractual y la delictuosa. Exposición y examen	875
2	¿Es susceptible un contrato de dar directamente nacimiento a la responsabilidad delictuosa, con exclusión de cualquiera otra responsabilidad contractual? La jurisprudencia en el sentido de la solución negativa	878
3	¿Es susceptible la responsabilidad contractual que normalmente se deriva de un contrato, de transformarse en responsabilidad delictuosa?	879
4	¿Es susceptible de existir la responsabilidad delictuosa, con motivo de un contrato, paralelamente a la responsabilidad contractual, y de reforzar a ésta?	880
5	¿Se extiende la noción de responsabilidad contractual del contrato al acto jurídico en general, y la de responsabilidad delictuosa al hecho en general?	880
6	La cláusula de no responsabilidad en sus relaciones con la responsabilidad contractual y la delictuosa	882

CAPÍTULO II	Ejecución forzosa directa de la obligación	884
CAPÍTULO III	Ejecución forzosa indirecta o por equivalente de las obligaciones. Teoría de los daños y perjuicios	891

**QUINTO ORDEN DE MATERIAS
TRANSMISIÓN DE LA OBLIGACIÓN
A TÍTULO PARTICULAR**

CAPÍTULO I	Cesión de derechos	898
CAPÍTULO II	Subrogación personal	901

**SEXTO ORDEN DE MATERIAS
EXTINCIÓN DE LAS OBLIGACIONES**

CAPÍTULO I	Pago y sus modalidades	905
CAPÍTULO II	Novación y delegación	910
SECCIÓN I	Novación	910
SECCIÓN II	Delegación	912
CAPÍTULO III	Remisión de deuda	913

CAPÍTULO IV	Compensación y confusión	915
CAPÍTULO V	Término extintivo (improrrogable). Imposibilidad de ejecución	918
CAPÍTULO VI	Prescripción extintiva o liberatoria	919

**UNDÉCIMA PARTE
DERECHO
DE LOS CONTRATOS**

**PRIMER ORDEN DE MATERIAS
ENUMERACIÓN Y CLASIFICACIÓN
DE LOS CONTRATOS. SU REGLAMENTACIÓN**

CAPÍTULO I	Enumeración y clasificación de los contratos	925
CAPÍTULO II	Efectos de los contratos	927
SECCIÓN I	Estipulación por tercero	929
SECCIÓN II	Simulación	932
CAPÍTULO III	Disolución de los contratos	934
CAPÍTULO IV	Modalidades de los contratos y las obligaciones: término y condición	936
SECCIÓN I	Término	936
SECCIÓN II	Condición	938
CAPÍTULO V	Prueba de los hechos jurídicos y de los contratos ..	942

**SEGUNDO ORDEN DE MATERIAS
ESTUDIO DE LOS DIVERSOS CONTRATOS**

CAPÍTULO I	Contrato de sociedad	949
CAPÍTULO II	Contrato de mandato	951
CAPÍTULO III	Contrato de préstamo	953
CAPÍTULO IV	Contrato de depósito	957

CAPÍTULO V	Contrato de venta	959
SECCIÓN I	Definición del contrato de venta. Elementos constitutivos y modalidades	959
SECCIÓN II	Efecto de la venta	963
1	Obligaciones del vendedor	963
2	Obligaciones del comprador	967
SECCIÓN III	Algunas variedades de venta	968
CAPÍTULO VI	Contrato de arrendamiento	970
SECCIÓN I	Arrendamiento de cosas en general	971
SECCIÓN II	Variedades del arrendamiento de cosas: enfiteútico, aparcería, arrendamiento del ganado	978
1	Arrendamiento enfiteútico	978
2	Aparcería	978
3	Arrendamiento de ganado	979
SECCIÓN III	Contrato de obra	981
SECCIÓN IV	Contrato de trabajo	983
CAPÍTULO VII	Contratos aleatorios	985

**DUODÉCIMA PARTE
DERECHO
DE CRÉDITO**

**PRIMER ORDEN DE MATERIAS
CONDICIÓN JURÍDICA DEL ACREEDOR QUIROGRAFARIO**

Condición jurídica del acreedor quirografario	987
---	-----

**SEGUNDO ORDEN DE MATERIAS
TRES INSTITUCIONES PERTENECIENTES
INDIRECTAMENTE AL DERECHO DE CRÉDITO**

Derecho de retención. Acción pauliana. Ejercicio de los derechos del deudor por los acreedores de éste	988
--	-----

TERCER ORDEN DE MATERIAS
**LA OBLIGACIÓN REAL EN SUS RELACIONES
 CON EL DERECHO DE CRÉDITO**

La obligación real en sus relaciones con el derecho de crédito 989

CUARTO ORDEN DE MATERIAS
GARANTÍAS PERSONALES

CAPÍTULO I Solidaridad u obligaciones solidarias 991

SECCIÓN I Las obligaciones con objetos o sujetos múltiples 991

SECCIÓN II Solidaridad pasiva 992

1 Noción de fuentes de la solidaridad pasiva 993

2 Efectos de la solidaridad pasiva 993

3 Efectos de la solidaridad entre acreedores y deudores ... 994

4 Efectos de la solidaridad entre codeudores 995

CAPÍTULO II Obligaciones indivisibles 997

CAPÍTULO III Fianza 1001

SECCIÓN I Relaciones entre el fiador y el acreedor 1002

SECCIÓN II Relaciones entre el fiador y el deudor principal 1003

SECCIÓN III Relaciones de los fiadores entre sí y con el tercero obligado hipotecariamente 1004

QUINTO ORDEN DE MATERIAS
GARANTÍAS REALES

CAPÍTULO I Primera categoría: pignoración 1006

SECCIÓN I Anticresis 1007

SECCIÓN II Prenda 1008

1 Condiciones de existencia y validez del contrato de prenda 1008

2 Derechos y obligaciones del acreedor y deudor prendarios 1010

CAPÍTULO II Segunda categoría: hipoteca convencional, hipotecas legales y judiciales 1012

SECCIÓN I Hipoteca convencional 1014

SECCIÓN II Hipoteca judicial 1016

SECCIÓN III Hipotecas legales 1016

1 Hipoteca legal de la mujer casada 1017

2 Hipoteca legal de los menores y sujetos a interdicción ... 1018

3 Hipoteca legal del Estado, municipios y establecimientos públicos 1018

CAPÍTULO III Tercera categoría: hipotecas privilegiadas. Diversas clases de privilegios 1020

SECCIÓN I Privilegios estipulados por el código civil. Noción de privilegio que de él se deriva 1021

1 Textos del código civil 1021

2 Noción de privilegios 1023

SECCIÓN II Noción de privilegio. Su aplicación a los privilegios generales 1028

SECCIÓN III Noción de privilegio. Su aplicación a los privilegios muebles especiales 1028

1 Privilegio del arrendador de inmuebles 1029

2 Privilegios del posadero, porteador y por hechos de un empleo 1030

3 Privilegio del vendedor de muebles 1030

4 Otros privilegios diversos 1031

SECCIÓN IV Noción de privilegio. Su aplicación a los privilegios y muebles especiales 1031

1 Privilegio del vendedor de inmuebles 1032

2 Privilegio del copartícipe 1032

3 Privilegio de los arquitectos y contratistas 1033

SEXTO ORDEN DE MATERIAS
**PUBLICIDAD DE LOS PRIVILEGIOS E HIPOTECAS
 EN RELACIÓN CON SUS EFECTOS**

CAPÍTULO I Publicidad de los privilegios e hipotecas 1035

CAPÍTULO II Efectos de los privilegios y de las hipotecas 1040

SECCIÓN I Ejercicio del derecho de preferencia en materia de privilegios e hipotecas 1041

SECCIÓN II Derecho de persecución de los privilegios e hipotecas ... 1043

CAPÍTULO COMPLEMENTARIO Modo de extinción de las hipotecas. Supervivencia del derecho de preferencia al de persecución 1047